

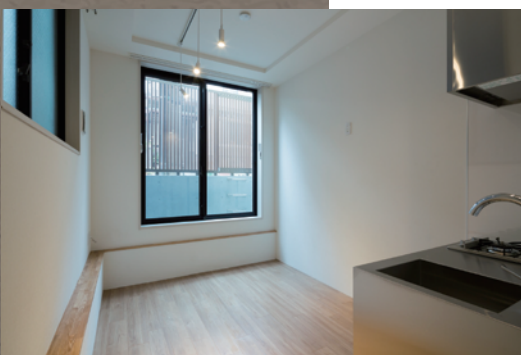
新宿駅まで
8分!

京王線 代田橋駅から

渋谷駅まで
9分!

京王井の頭線 新代田駅から

102号室



京王線「代田橋」Sta. 徒歩6分

京王井の頭線「新代田」Sta. 徒歩8分

3駅3沿線利用可能!

小田急線「下北沢」Sta. 徒歩16分

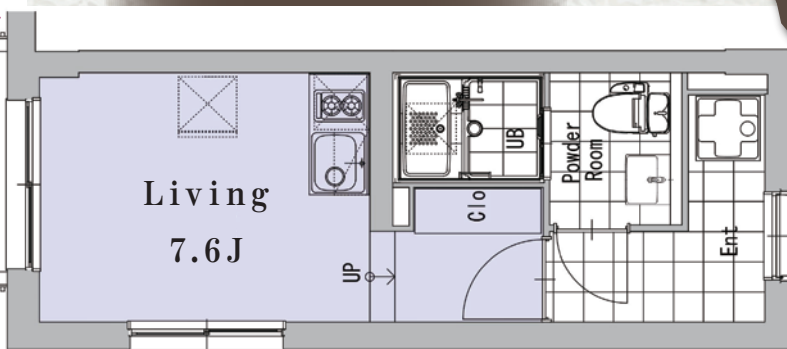
角部屋・2面採光・天井高!!

カメラ付きオートロックで一人暮らしも安心!
独立洗面台・浴室乾燥機 etc... 設備充実!
敷地内ごみ置き場・エレベーターあり!

1R 20.90 m²

賃料 81,000 円

2月中旬
入居可能
予定



※携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。 ※図面と現状が相違する場合は現状を優先します。 ※インターネットは個人でのお申込みが必要です。

ユニバーサルトラスト株式会社

東京都千代田区麴町 4-3-3 1F

東京都知事免許 (3) 第 92096 号

取引態様 代理

TEL.050-3187-6217 FAX.03-6261-2272

物件写真満載

SOU EXAM

検索

AD 100%

内見現地対応 / 内見予約くんから
広告掲載可 (レインズ以外可)
依頼書 FAX お願いします。

設備

エアコン/ステンレスキッチン/24時間換気システム
独立洗面台/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/オートロック
カラーテレビモニター付オートロック/シャワートイレ
インターネット光対応(マンションタイプ)/BS・CS
エレベーター/宅配BOX/敷地内ゴミ置場
※当物件に駐輪場はございません。

物件概要

東京都世田谷区羽根木1-12-8
鉄筋コンクリート造 地上5階建14戸 2016年3月竣工
※退去済み(クリーニング中)

契約条件

■ 共益費: 5,000円 ■ 敷金: 1ヶ月/礼金: 1ヶ月
■ 更新料: 新賃料の1ヶ月相当額 ■ 契約期間: 2年
■ 保険 (2年): ¥18,000 ~ ■ 鍵設定料: ¥16,500 (税込)
■ 24時間サポート (2年): ¥16,500 (税込)
■ 家賃保証会社加入義務あり (ROOM iD)
初回保証料: 賃料 (共益費込) の50%
月次保証料: 賃料 (共益費込) の1%
※ エポスカード払い or 口座振替
※ 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヶ月分
※ 1年未満の解約で1ヶ月分短期解約違約金
※ 退去時費用クリーニング費: 38,500円 (税込)
エアコン清掃費: 1台14,300円 (税込)

申込時必要書類

申込受付くん (WEB) よりお申込みください
身分証明 (顔写真付のもの と 健康保険証 両面)
収入証明等 (源泉徴収又は直近の給与明細3ヶ月分等)
法人契約可 ※ ペット、楽器、事務所利用不可